

## **UNSERE LEISTUNGEN IN DER GEWERBEOBJEKTVERWALTUNG**

Aufgrund der komplexeren Strukturen und der spezifischen Technik stellen Gewerbeobjekte eine besondere Herausforderung bei der Verwaltung dar. Es ist unsere Zielsetzung, für die Gewerbeobjekte die Werte zu erhalten und zu steigern. Hierbei ist uns die Objektpflege ein besonderes Bedürfnis.

Wir...

- ... erstellen in Absprache mit Ihnen einen objektspezifischen und individuellen Verwaltungsplan für Ihr Gewerbeobjekt
- ... stimmen uns mit Ihnen und den Nutzern der Gewerbeeinheit hinsichtlich Instandhaltung, Instandsetzung und Erweiterung detailliert ab
- ... sichern Ihnen die professionelle Betreuung Ihrer Immobilie zu
- ... bieten Ihnen eine Notfallbereitschaft an
- ... erstellen jährlich einen Wirtschaftsplan
- ... besichtigen regelmäßig das Objekt
- ... führen eine umfassende Korrespondenz mit Mietern, Handwerkern, Behörden, etc. durch
- ... nehmen Ihre Interessen innerhalb des vereinbarten Kompetenzrahmens bei allen mit dem Mietverhältnis befassten natürlichen und juristischen Personen, Behörden, etc. wahr
- ... führen die laufende Buchhaltung aller Einnahmen und Ausgaben durch
- ... sichern alle erforderlichen Belege

**Noch Fragen?**

**Melden Sie sich gerne: [post@prinz-kettermann.de](mailto:post@prinz-kettermann.de)**