

UNSERE LEISTUNGEN IN DER WOHNEIGENTUMSVERWALTUNG

Unsere Leistungen für Ihr Eigentum orientieren sich an den gesetzlichen Rahmenbedingungen, insbesondere des Wohnungseigentümergegesetzes (WEG) und Ihren individuellen Anforderungen:

Wir...

- ... erstellen für Sie Wirtschaftspläne, Jahresabrechnungen und Finanzübersichten
- ... organisieren Eigentümerversammlungen und Abstimmungsgespräche mit Verwaltungsbeiräten
- ... setzen Beschlüsse der Eigentümergemeinschaft um und führen die Beschluss-Sammlung
- ... wickeln den kompletten Zahlungsverkehr ganzheitlich ab
- ... überwachen die fälligen Hausgeldzahlungen
- ... verwalten treuhänderisch die Gelder auf den Konten der Gemeinschaft
- ... führen Objektbegehungen mehrfach und regelmäßig durch
- ... beauftragen sämtliche baulichen Maßnahmen zur Instandhaltung und Instandsetzung
- ... erarbeiten Vorschläge für Sanierungsmaßnahmen
- ... kümmern uns um sämtliche Abrechnungen, u. a. Heizkosten, Warmwasser, Müllabfuhr
- ... holen alle erforderlichen Angebote ein, u.a. für bauliche Maßnahmen, Versicherungen
- ... schließen die erforderlichen Wartungsverträge und Versicherungen für Sie ab
- ... arbeiten gemeinsam mit Ihnen eine Hausordnung aus und kümmern uns um ihre Umsetzung
- ... betreuen Ihr Objekt ganzheitlich (technisch und kaufmännisch)
- ... kümmern uns um die Geltendmachung von Ansprüchen der WEG

Noch Fragen?

Melden Sie sich gerne: post@prinz-kettermann.de